

CONTRATO DE COMPRAVENTA No.064-2018 SUSCRITO ENTRE EL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. Y SAÚL GALVIS GARCÍA.

CONTRATO No.	064 -2018
CLASE DE CONTRATO	DE COMPRAVENTA
CONTRATANTE	SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. NIT: 890.205.335 - 2 R/L: MIGUEL ANGEL JIMENEZ ESCOBAR Gerente
CONTRATISTA	SAÚL GALVIS GARCÍA C.C. No.5.765.306 del Socorro Santander. Establecimiento de Comercio: “TODOELECTRICOS” Calle 14 No.15-37, Socorro - Santander Teléfono: 7-274943, Celular: 318-7069337.
OBJETO	“COMPRA DE MATERIALES ELECTRICOS, REPUESTOS Y OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS CON EL FIN DE GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES ELECTRICAS Y ZONAS VERDES DEL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E.”
PLAZO DE EJECUCION	DIEZ (10) DÍAS HABLES , contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
VALOR	SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$6.198.800,00) M/CTE. IVA incluido.

Entre los suscritos a saber, **MIGUEL ANGEL JIMENEZ ESCOBAR**, mayor de edad y vecino del municipio de Contratación, departamento de Santander, identificado con la cédula de ciudadanía No.79.290.424 de Bogotá D.C., quien obra en nombre y representación legal del **SANATORIO DE CONTRATACIÓN E.S.E.**, en su calidad de Gerente, según Decreto No. 657 de Abril 21 de 2017, expedido por el Ministerio de Salud y Protección Social y Acta de Posesión de fecha 03 de Mayo de 2017, autorizado para celebrar convenios y contratos a nombre del Sanatorio de Contratación E.S.E. de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18 del Acuerdo No.06 de Agosto 26 de 2014 “*Por el cual se adopta el Estatuto Contractual del Sanatorio de Contratación, Empresa Social del Estado*”; quien para efectos del presente contrato se denomina **EL CONTRATANTE**, por una parte y por otra, **SAÚL GALVIS GARCÍA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.5.765.306 del Socorro Santander, con establecimiento de comercio denominado **“TODOELECTRICOS”**, con Matricula Mercantil No.05-090156-01 del 2001/08/13, Renovada en Febrero 13 de 2018 de la cámara de comercio de Bucaramanga y quien afirma hallarse legalmente capacitada, sin inhabilidades e incompatibilidades de acuerdo con lo previsto artículo 8° de la Ley 80 de 1993, las contempladas en la Ley 1474 de 2011, el parágrafo segundo del artículo 3 del Manual de Contratación del Sanatorio de Contratación E.S.E., y demás normas aplicables a la materia y que para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos decidido celebrar el presente contrato, previas las siguientes **CONSIDERACIONES:**

1) Que existe estudio de análisis de conveniencia y oportunidad suscrito por la Encargada

CONTRATO DE COMPRAVENTA No.064-2018 SUSCRITO ENTRE EL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. Y SAÚL GALVIS GARCÍA.

de Recursos Físicos del Sanatorio de Contratación E.S.E., donde se registran los aspectos fundamentales que permiten concluir la necesidad y conveniencia de realizar dicha contratación. **2)** Que de conformidad con lo dispuesto en el numeral 31.1.2.1 del artículo 31 del Acuerdo 06 de 26 de agosto de 2014 “Por el cual se adopta el manual de contratación del Sanatorio de Contratación Empresa Social del Estado” y teniendo en cuenta que se trata de contratar la compra materiales cuyo valor estimado no supera los veintiocho (28) SMLMV, la selección del contratista se desarrollará mediante la modalidad de CONTRATACION DIRECTA causal “MINIMA CUANTIA CON INVITACION DIRECTA”, razón por la cual se realizará una invitación directa a presentar oferta a un proveedor que cumpla los requisitos exigidos en el estudio previo, en razón que no se requiere la obtención de varias ofertas. **3)** Que existe disponibilidad presupuestal para atender el contrato, según consta en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) No.18-00347 de fecha Julio 24 de 2018, expedido por el Encargado de Presupuesto de la Entidad. **4)** Que por lo anterior, se invitó de manera directa a presentar oferta al señor **SAÚL GALVIS GARCÍA**, identificado con la cédula de ciudadanía No.5.765.306 del Socorro Santander, con establecimiento de comercio denominado “**TODOELECTRICOS**” quien presentó su oferta dentro del término establecido para el efecto, propuesta que una vez analizada, se consideró adecuada para la entidad, toda vez que cumple con los requisitos de idoneidad y experiencia exigidos, además que la oferta económica no supera el presupuesto oficial establecido por la entidad. **5)** Que de acuerdo a lo anterior, las partes hemos acordado suscribir el presente contrato el cual se regirá por las normas legales vigentes y por las siguientes cláusulas así: **CLAUSULA PRIMERA - OBJETO: “COMPRA DE MATERIALES ELECTRICOS, REPUESTOS Y OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS CON EL FIN DE GARANTIZAR EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS REDES ELECTRICAS Y ZONAS VERDES DEL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E.”** de conformidad con lo dispuesto en los estudios y documentos previos y la oferta presentada por el contratista; documentos que forman parte integral del presente contrato y según la siguiente relación:

MATERIALES ELECTRICOS					
ITEM	MATERIALES ELECTRICOS	PRESENT.	CANT.	VAL. UNIT CON IVA	VAL. TOT. CON IVA
1	BATERIA ALCALINA Y/O PILA GRANDE	PAR	3	\$ 10.000	\$ 30.000
2	BATERIA Y/O PILA AA X 1 RECARGABLE 2700mAMP	PAR	8	\$ 30.000	\$ 240.000
3	BATERIA Y/O PILA AAA X 1 RECARGABLE 1000mAMP	PAR	6	\$ 16.500	\$ 99.000
4	BATERIA Y/O PILA CR-2032	UNIDAD	15	\$ 3.000	\$ 45.000
5	BATERIA Y/O PILA CUADRADA RECARGABLE GP 170	UNIDAD	6	\$ 7.700	\$ 46.200
6	BOMBILLO LED DE 15W	UNIDAD	53	\$ 12.000	\$ 636.000
7	BOMBILLO LED DE 30W	UNIDAD	35	\$ 28.000	\$ 980.000
8	BOMBILLO LED DE 50 W	UNIDAD	15	\$ 53.000	\$ 795.000
9	CABLE DUPLEX No. 12	METRO	40	\$ 2.900	\$ 116.000
10	CABLE ENCAUCHETADO 3X14	METRO	20	\$ 4.200	\$ 84.000
11	CABLE SIETE HILOS No.10	ROLLO X 100	1	\$ 220.000	\$ 220.000

CONTRATO DE COMPRAVENTA No.064-2018 SUSCRITO ENTRE EL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. Y SAÚL GALVIS GARCÍA.

ITEM	CONCEPTO	PRESENT.	CANT.	VAL. UNIT CON IVA	VAL. TOT. CON IVA
12	CABLE SIETE HILOS No.12	ROLLO X 100 MT	1	\$ 155.000	\$ 155.000
13	CABLE SIETE HILOS No.14	ROLLO X 100 MT	1	\$ 120.000	\$ 120.000
14	CABLE SIETE HILOS No.8	METRO	30	\$ 3.400	\$ 102.000
15	CABLE SILICONADO No. 12	METRO	10	\$ 3.000	\$ 30.000
16	CABLE UTP PARA INTERIOR (CABLE DE RED)	CAJA X 300 MT	1	\$ 152.500	\$ 152.500
17	CAJA OCTAGONAL PVC	UNIDAD	9	\$ 600	\$ 5.400
18	CAJA RECTANGULAR PVC	UNIDAD	30	\$ 450	\$ 13.500
19	CLAVIJA AREA CON POLO A TIERRA	UNIDAD	10	\$ 4.300	\$ 43.000
20	CONECTOR PARA POLO A TIERRA	UNIDAD	10	\$ 1.500	\$ 15.000
21	CONECTORES MACHO RJ45	UNIDAD	50	\$ 350	\$ 17.500
22	CURVA ELECTRICA DE PVC DE 1/2	UNIDAD	9	\$ 350	\$ 3.150
23	CURVA ELECTRICA DE PVC DE 3/4	UNIDAD	5	\$ 450	\$ 2.250
24	INTERRUPTOR + TOMA CON POLO A TIERRA	UNIDAD	10	\$ 9.400	\$ 94.000
25	INTERRUPTOR SENCILLO TIPO HOSPITAL	UNIDAD	5	\$ 6.200	\$ 31.000
26	LIMPIADOR ELECTRONICO 3EN1 DE 300 ML	FRASCO	2	\$ 17.500	\$ 35.000
27	PLAFÓN PLÁSTICO	UNIDAD	10	\$ 2.000	\$ 20.000
28	PROTECTOR TEMPORIZADOR PARA CONGELADOR	UNIDAD	3	\$ 45.000	\$ 135.000
29	PROTECTOR TEMPORIZADOR PARA NEVERA	UNIDAD	3	\$ 28.000	\$ 84.000
30	SUPRESORES DE VOLTAJE PARA EXTENSIONES TELEFONICAS REF. L21C-12AKE	UNIDAD	4	\$ 40.000	\$ 160.000
31	TACO DE 50 AMPERIOS	UNIDAD	4	\$ 10.800	\$ 43.200
32	TAPA PLÁSTICA OCTAGONAL	UNIDAD	25	\$ 700	\$ 17.500
33	TAPA PLÁSTICA RECTANGULAR	UNIDAD	25	\$ 600	\$ 15.000
34	TOMA AEREA CON POLO A TIERRA	UNIDAD	10	\$ 4.300	\$ 43.000
35	TOMA DE SOBREPONER PARA TELEFONO	UNIDAD	4	\$ 2.500	\$ 10.000
36	TOMA LEVINTON BLANCA CON TAPA	UNIDAD	25	\$ 4.000	\$ 100.000
37	TOMA LEVINTON NARANJA HOSPITALARIA CON TAPA	UNIDAD	6	\$ 9.500	\$ 57.000
38	TOMA MIXTA PARA TELEFONO	UNIDAD	1	\$ 8.000	\$ 8.000
39	TUBO ELECTRICO PVC DE 1/2 TRAFICO PESADO	UNIDAD	10	\$ 2.800	\$ 28.000
40	TUBO ELECTRICO PVC DE 3/4 TRAFICO PESADO	UNIDAD	5	\$ 3.600	\$ 18.000
41	UNIONES HEMBRA PARA CONECTORES RJ45	UNIDAD	10	\$ 1.500	\$ 15.000
SUBTOTAL					4.864.200
REPUESTOS					
ITEM	CONCEPTO	PRESENT.	CANT.	VAL. UNIT CON IVA	VAL. TOT. CON IVA

CONTRATO DE COMPRAVENTA No.064-2018 SUSCRITO ENTRE EL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. Y SAÚL GALVIS GARCÍA.

42	RETENEDORES PARA LICUADORA INDUSTRIAL	UNIDAD	1	\$ 80.000	\$ 80.000
43	CUCHILLAS PARA LICUADORA INDUSTRIAL	UNIDAD	2	\$ 50.000	\$ 100.000
44	CUCHILLAS PARA GUADAÑADORA BELLOTA	UNIDAD	12	\$ 5.300	\$ 63.600
45	CORREA PARA LAVADORA REF. A 91 - VEGA	UNIDAD	6	\$ 12.000	\$ 72.000
46	CORREA PARA LAVADORA FERRARI REF. 3VX-1000	UNIDAD	4	\$ 140.000	\$ 560.000
SUBTOTAL					\$ 875.600
FERRETERIA					
ITEM	CONCEPTO	PRESENT.	CANT.	VAL. UNIT CON IVA	VAL. TOT. CON IVA
47	CANDADOS No. 40	UNIDAD	3	\$ 25.000	\$ 75.000
48	CANDADOS No. 30	UNIDAD	3	\$ 23.000	\$ 69.000
SUBTOTAL					\$ 144.000
EQUIPO DE TELECOMUNICACIONES					
ITEM	CONCEPTO	PRESENT.	CANT.	VAL. UNIT CON IVA	VAL. TOT. CON IVA
49	TELEFONOS PANASONIC KX-TS500LX	UNIDAD	5	\$ 63.000	\$ 315.000
SUBTOTAL					\$ 315.000
TOTAL					\$6.198.800

CLAUSULA SEGUNDA - VALOR Y FORMA DE PAGO: Para los efectos legales y fiscales, el valor del presente contrato asciende a la suma de **SEIS MILLONES CIENTO NOVENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS (\$6.198.800,00) M/CTE.** IVA incluido. **Forma de Pago:** Se cancelará mediante un (1) único pago o contra entrega de los materiales solicitados y efectivamente entregados, por los valores acordados en el contrato, previa presentación de factura de venta o cuenta de cobro, certificación de cumplimiento expedida por la supervisión del contrato y constancias de pago de las obligaciones por conceptos de Seguridad Social Integral y Parafiscales si a ello hubiere lugar. **CLAUSULA TERCERA - PLAZO DEL CONTRATO: DIEZ (10) DÍAS HABILES,** contados a partir de la suscripción del acta de inicio. **CLAUSULA CUARTA - DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA manifiesta conocer perfectamente la naturaleza del contrato a ejecutar, las normas legales que le son inherentes, los plazos y costos requeridos para ejecutar el objeto contractual; todo lo cual queda bajo su responsabilidad. **CLAUSULA QUINTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE:** **a)** Efectuar los registros y operaciones presupuestales y contables necesarios para cumplir cabalmente el pago de los bienes y/o servicios que el Contratista haya prestado a ésta con base en el presente contrato. **b)** Suministrar la información que sea requerida por el contratista para la correcta ejecución del contrato. **c)** Realizar la supervisión del contrato a través del funcionario designado por la gerencia. **d)** Pagar oportunamente el valor de los bienes y/o servicios, dentro de los plazos fijados en el contrato. **CLAUSULA SEXTA - OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** **a)** Cumplir con el objeto y especificaciones técnicas del contrato en el plazo estipulado. **b)** Realizar la entrega de la totalidad de los materiales

CONTRATO DE COMPRAVENTA No.064-2018 SUSCRITO ENTRE EL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. Y SAÚL GALVIS GARCÍA.

de acuerdo a las especificaciones y cantidades requeridas en el estudio previo y la propuesta técnica presentada. **c)** Garantizar la calidad y mantener el precio de los materiales a suministrar de conformidad con lo acordado en el contrato y la cotización presentada. **d)** Hacer la entrega de los todos los materiales solicitados, en óptimas condiciones; en la Calle 3 No.2-72, Sanatorio de Contratación E.S.E. como domicilio contractual. **e)** Acatar las directrices que durante el desarrollo del contrato le imparta la E.S.E a través de la Supervisión o de la Gerencia. **f)** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho debiendo informar inmediatamente la E.S.E contratante a través de la supervisión y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios. **g)** Estar al día con el pago de la seguridad social (Salud, Pensión, Riesgos laborales) y parafiscales si a ellos hubiere lugar. **h)** Responder por haber ocultado al contratar inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones, o por haber suministrado información falsa. **i)** Las demás que se requieran para el cabal cumplimiento del objeto contractual. **CLAUSULA SEPTIMA - IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** Los pagos que asume el CONTRATANTE en virtud del presente contrato, se sujetan a las apropiaciones presupuestales respectivas y se pagarán con recursos del presupuesto General de Gastos Vigencia 2018, Rubro 2010 Gastos Generales- Compra de Equipo - Equipo de Comunicaciones gastos generales - Materiales y Suministros - Repuestos - gastos generales - Materiales y Suministros - Otros Materiales y Suministros, de conformidad con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal (CDP) No.17-00479 de fecha Octubre 12 de 2017, expedido por el Encargado de Presupuesto de la Entidad. **CLAUSULA OCTAVA - SUPERVISIÓN:** La supervisión del presente contrato de compraventa será efectuada por la Encargada de Recursos Físicos del Sanatorio de Contratación E.S.E. quien tendrán la atribución de exigir al CONTRATISTA la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado, verificando que se cumpla con las especificaciones descritas en el objeto del mismo, dando cumplimiento a lo establecido en los artículos 44 al 47 del Acuerdo 06 de 2014, por el cual se Adopta el Manual de Contratación del Sanatorio de Contratación E.S.E, además de lo contemplado en la Ley 1474 de 2011 “Estatuto Anticorrupción”. **CLAUSULA NOVENA - SOLUCION DIRECTA DE LAS CONTROVERSIAS CONTRACTUALES:** Se considera que las diferencias o discrepancias, surgidas de la actividad contractual, se solucionan de manera ágil, rápida y directa para lo cual se podrá acudir a la conciliación, transacción o cualquier otro mecanismo de solución de controversia contractual previsto en la ley. **CLAUSULA DECIMA - GARANTÍAS:** De conformidad con lo dispuesto en los artículos 31.1.1.13 y 50 del Manual Interno de Contratación de la entidad, teniendo en cuenta que se trata de un proceso de CONTRATACION DIRECTA, cuya cuantía la cual no supera los 28 SMLMV y por la forma de pago pactada, no se considera obligatoria la exigencia de garantías que avalen el cumplimiento del contrato. **CLAUSULA DÉCIMO PRIMERA - CLAUSULAS EXORBITANTES:** El presente contrato se registrá por el Derecho Privado, el Manual de Contratación de la entidad y acoge las cláusulas exorbitantes como terminación, modificación e interpretación unilateral y la caducidad, referidas en el parágrafo primero del artículo 3 del manual de contratación. **CLAUSULA DÉCIMO SEGUNDA - CESIÓN:** EL CONTRATISTA no podrá ceder ni total, ni parcialmente éste contrato, ni subcontratar sin

CONTRATO DE COMPRAVENTA No.064-2018 SUSCRITO ENTRE EL SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E. Y SAÚL GALVIS GARCÍA.

autorización expresa y por escrito del contratante. **CLAUSULA DÉCIMO TERCERA - CAUSALES DE TERMINACIÓN:** Además de las causales de terminación previstas en la Ley y expresadas anteriormente, este contrato se podrá dar por terminado por: **a)** Mutuo acuerdo de las partes. **b)** Por el incumplimiento de alguna de las partes. **c)** Por la ocurrencia de hechos imprevisibles que imposibiliten su cumplimiento. **CLAUSULA DÉCIMO CUARTA - DOMICILIO CONTRACTUAL Y SITIO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:** Se pacta como domicilio contractual el Municipio de Contratación y el lugar de ejecución del contrato en el Sanatorio de Contratación E.S.E. **CLAUSULA DÉCIMO QUINTA - INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES:** EL CONTRATISTA manifiesta bajo la gravedad de juramento el cual se entiende prestado con la aceptación y firma del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad previstas en el artículo 8° de la Ley 80 de 1993, las contempladas en la Ley 1474 de 2011 y demás normas aplicables a la materia en concordancia con el parágrafo segundo del artículo 3 del Manual de Contratación de la entidad. **CLAUSULA DECIMO SEXTA - CLAUSULA DE INDEMNIDAD:** El CONTRATISTA mantendrá indemne al SANATORIO DE CONTRATACION E.S.E., en cualquier demanda o acción judicial o administrativa con ocasión de la ejecución del presente contrato, por causas imputables al contratista. **CLAUSULA DÉCIMO SÉPTIMA - DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE INTEGRAL DEL CONTRATO.** Forma parte integral del presente contrato los siguientes documentos: **1.** Estudios previos. **2.** Propuesta técnica y económica presentada por el Contratista. **CLAUSULA DECIMO OCTAVA - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente contrato se perfecciona con la firma de los de los que intervinieron en el mismo y para su ejecución requiere el Registro Presupuestal expedido por el funcionario Encargado de Presupuesto del Sanatorio de Contratación E.S.E. la constitución y aprobación de las Garantías exigidas y la suscripción del acta de inicio respectiva.

En constancia de entendimiento y aceptación del presente documento, se firma en dos (02) ejemplares del mismo tenor y valor a los veintiséis (26) días del mes de Julio del año Dos Mil Dieciocho (2018).

EL CONTRATANTE:

EL CONTRATISTA:

(ORIGINAL FIRMADO)

MIGUEL ANGEL JIMENEZ ESCOBAR.

Gerente
Sanatorio Contratación E.S.E.

SAÚL GALVIS GARCÍA

C.C. No.5.765.306 del Socorro.
“TODOELECTRICOS”

Elaboró:	Deisy Yolanda Mejía Parra Asesora Jurídica Interna	
----------	---	--